



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Botezan Sergiu – Ionut , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare în municipiul Constanta , str. [redacted] nr. [redacted] , bl. [redacted] , sc. [redacted] , et. [redacted] , ap. [redacted] judetul Constanta.

Subsemnata Alexandru Beatrice – Luciana , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare în municipiul Bucuresti , [redacted] nr. [redacted] , bl. [redacted] , et [redacted] , ap [redacted] , [redacted]

Prin Botezan Sergiu – Ionut , CNP [redacted] , in calitate de imputernicit conform Procura nr. 1315 din 28.04.2023 . cu domiciliul in municipiul Constanta , str. [redacted] nr. [redacted] , bl. [redacted] , sc. [redacted] , et. [redacted] , ap [redacted] judetul Constanta.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.50 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de (*) 119040 (lei). unasutanouasprezecemiiapatruzecidelei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Pantelimon	3.50	1/2	104017	104017	142	A 477/20	Arabil	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	[redacted]

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Botezan Sergiu – Ionut
(numele și prenumele în clar)

[redacted]
Semnatura

[redacted]

Data . 29.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.