

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



(\*) Subsemnatul Sfarcea Iulian , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare in localitatea Turcoaia , strada [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] , sc [redacted] , et. [redacted] , ap. [redacted] , judetul Tulcea

(\*) Subsemnatul Sfarcea Nicolae . CNP [redacted] , avand adresa de comunicare in localitatea Turcoaia , strada [redacted] nr. [redacted] , judetul Tulcea .

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.50 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de 75000 (\*) (lei). Saptezecisicimii lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Pantelimon	2.50	1/1	104199	104199	90	A 316/9 lot 1	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	[redacted]

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

*Vânzător/Împuternicit,*  
Sfarcea Iulian  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted]  
*Vânzător/Împuternicit,*  
Sfarcea Nicolae  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted]

Data . . . . . 24.05. 2024

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.