



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
PRIMĂRIA COMUNEI PANTELIMON
str.Principala , nr.214
e-mail: primaria@pantelimonct.ro
telefon/fax: 0241874408;0241874466



Aprobat
Primar,
Costel ARMAȘESCU



Sectiunea I **CAIET DE SARCINI**

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

CAP. 1 CADRUL GENERAL

Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Pantelimon dorește să încheie contractul de execuție lucrări „*Eficientizarea sistemului de iluminat public din comuna Pantelimon, județul Constanța, Etapa II*”, prin achiziție directă, în conformitate cu prevederile art. 7 alineat (5) din Legea nr. 98/2016.

Cap. 2. SPECIFICAȚII TEHNICE OBLIGATORII

2.1. Specificații tehnice

Se vor respecta specificațiile din proiectul tehnic nr. 289/2026 întocmit de S.C. ELECTRIC LIGHT SYSTEMS S.R.L. - parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Totodată, vor fi respectate condițiile minimale pentru echipamentele achiziționate și montate prin proiect, condiții specificate la art. 11 din cadrul Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, respectiv:

“Articolul 11

Cerințe tehnice minime pentru echipamentele achiziționate și montate prin proiect

(1) Corpurile de iluminat ce urmează a fi montate prin proiect

vor îndeplini următoarele cerințe minime:

- a) domeniu de utilizare: iluminatul căilor de circulație rutieră și/sau pietonală;*
 - b) protecție la supratensiuni de comutație, suprasarcină, scurtcircuit, supraîncălzire;*
 - c) frecvența nominală în rețea: 50 Hz;*
 - d) factor de putere: minimum 0,92;*
 - e) grad de protecție: IP65-IP66;*
 - f) rezistența la impact a întregului aparat de iluminat: IK08- IK10; elementul difuzant: sticlă sau policarbonat stabilizat UV;*
 - g) indicele de redare a culorilor: $R_a \geq 70$;*
 - h) temperatura de culoare T_c (situată în intervalul): 1.800—4.000 K $\pm 5\%$; carcasa metalică sau din alt material rezistent la UV;*
 - i) durata de viață nominală: minimum 100.000 ore, L80B10, certificat de producătorul de aparate de iluminat;*
 - j) garanție aparat de iluminat: 5 ani;*
 - k) vor avea aplicat marcaj CE în conformitate cu directivele europene în vigoare;*
 - l) vor avea certificare ENEC și ENEC+ pentru demonstrarea performanțelor în timp sau prin rapoarte de testare emise de laboratoare acreditate, de organisme de certificare europene, care să demonstreze aceste performanțe;*
 - m) clasa de izolație: I, II;*
 - n) echiparea cu modul de control a fiecărui aparat de iluminat;*
 - o) protecție încorporată la descărcări și supratensiuni atmosferice;*
 - p) distribuție luminoasă de tip stradal care nu va fi influențată de apariția unor defecțiuni asupra unora dintre LED-uri.*
- (2) Sistemele de telegestiune ce urmează a fi montate prin proiect trebuie să îndeplinească următoarele cerințe minime:*
- a) să asigure instalarea, punerea în funcțiune/configurarea și gestionarea sistemului de iluminat la un cost redus și fără erori;*
 - b) să comute, să diminueze și să crească nivelul de iluminare în funcție de lumina ambientală, programe, programări, calendare sau semnale în timp real;*
 - c) să colecteze și să gestioneze datele privind consumul de energie cu o precizie ridicată pentru utilizator; sistemul va genera rapoarte automate privind consumul anual pentru tot proiectul;*

- d) să identifice defecțiunile și anomaliile aparatului de iluminat și ale alimentării cu energie electrică;
- e) să monitorizeze orele de funcționare, starea aparatelor de iluminat și a dispozitivelor electronice de control atât în scopuri de întreținere predictivă, cât și pentru asigurarea respectării garanției; sistemul va genera un raport automat cu numărul de ore de funcționare pentru fiecare punct luminos, identificat GPS, o medie a orelor de funcționare, nivelul de dimming la momentul interogării, nivelul de dimming programat (la momentul interogării), energia totală consumată de aparat pe toată durata de funcționare, coordonatele GPS ale aparatului de iluminat, valoarea puterii consumate în momentul interogării (w), pe întreaga durată a proiectului;
- f) să existe posibilitatea integrării GIS pentru diferite elemente identificabile (stâlpi, posturi de transformare, panouri electrice de distribuție, gaz, apă/canal, parcaje etc.), cu posibilitatea de atribuire a informațiilor ce țin de mentenanța acestora, dar și de inventarierea lor;
- g) să fie compatibile cu diferiți senzori (poluare, meteo, CO₂, temperatură, umiditate, ploaie, vânt, de mișcare, radar) realizați de producători distincți, precum și cu alte dispozitive de control, comandă și măsură, să poată crea hărți termo și/sau de trafic;
- h) să aibă posibilitatea de configurare a mai multor grupuri de lucru (scenarii de funcționare) diferite: intersecții, treceri de pietoni, parcări, pietonal, la care pot fi alocate oricare dintre aparatele de iluminat existente în sistemul de control/oricare dintre prizele de alimentare a iluminatului festiv, în funcție de aplicația deservită (iluminat stradal, iluminat parcări, iluminat treceri de pietoni, iluminat festiv etc.). În caz de nevoie, aceste aparate de iluminat pot fi transferate într-un mod facil pe alte grupuri de lucru (scenarii de funcționare) sau de lungă durată, pentru iluminat de sărbători etc.;
- i) să pună la dispoziția AFM, cu titlu gratuit, un cont de observator în care se vor genera automat informații privind funcționalitatea sistemului și reducerea economiei de energie;
- j) să ofere posibilitatea AFM să genereze un raport actualizat, prin apăsarea unui buton din aplicație denumit „generează raport”;
- k) să colecteze date de la controlerile de puncte de lumină și să le furnizeze utilizatorului sau către software-uri terțe, cum ar fi sistemele de gestionare a activelor (AMS), sistemele de informații geografice (GIS);
- l) să furnizeze interfețe și/sau mecanisme pentru a interacționa cu o varietate de senzori și platforme inteligente pentru a ajusta nivelurile de lumină și pentru a oferi informații care să contribuie la îmbunătățirea serviciilor, confortului și siguranței;
- m) să ruleze aplicația web pe oricare browser, atât sub Windows OS, cât și sub MAC OS, pe tabletă sau telefon mobil, accesul fiind posibil de pe orice dispozitiv cu browser încorporat și cu internet activ;
- n) să reprezinte grafic fiecare dispozitiv de control/aparat de iluminat și starea acestuia, pe o hartă, în funcție de coordonatele GPS;
- o) în cazul lipsei de comunicație aparatele de iluminat să funcționeze normal, pe baza celei mai recente programări transmise;
- p) să fie scalabile pentru a gestiona un volum tot mai mare de date și un număr tot mai mare de dispozitive pentru a se potrivi creșterii pe viitor;

q) pentru clasele de drum M5, M6, P5, P6 și P7 și pentru zonele de conflict (C0—C5) nu este obligatorie funcția de dimare; pentru clasele de drum M1—M6 și P1—P7 se poate aplica funcția CLO.

(3) Stâlpii de iluminat echipați cu panouri fotovoltaice trebuie să îndeplinească următoarele cerințe minime:

a) stâlpii vor fi 100% autonomi, nu se acceptă variante cu sisteme de alimentare de rezervă sau sisteme hibrid;

b) panourile fotovoltaice se vor monta vertical/orizontal pe suprafața exterioară a corpului stâlpului sau a aparatului de iluminat;

c) bateria va fi integrată în corpul stâlpului, fiind prevăzută cu modul inteligent de încărcare/descărcare a bateriei; autonomia bateriei, la un ciclu de încărcare/descărcare fără intensitate solară, va fi de minimum 5 zile.

Cap. 3. DATA DE ÎNCEPERE A CONTRACTULUI

3.1 Data de începere – clauza suspensivă

Prezenta achiziție este inițiată sub incidența unei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică va fi realizată cu ofertantul desemnat castigator, însă executia lucrărilor nu va începe decât ulterior semnării contractului de finanțare pentru acest obiectiv, între UAT Comuna Pantelimon, pe de o parte, în calitate de Beneficiar, și Administrația Fondului de Mediu (AFM), pe de altă parte, în calitate de Finanțator. Astfel, Ordinul de începere a lucrărilor nu va fi emis fără ca UAT Comuna Pantelimon să fi semnat contractul de finanțare cu AFM.

Precizăm că, la momentul publicării prezentului anunț, UAT Comuna Pantelimon a primit notificarea prin care i-a fost adus la cunoștință că proiectul va fi finanțat, depunând toate documentele necesare în vederea semnării contractului de finanțare.

În cazul în care, din varii motive ce nu țin de voința autorității contractante, contractul de finanțare nu va fi semnat într-un termen de 12 luni de la data semnării contractului de execuție lucrări, acesta se va rezilia de drept, fără a mai produce efecte.

Ofertanții care vor depune oferte în cadrul prezentei achiziții acceptă utilizarea condițiilor clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

3.2 Perioada de execuție

Perioada de execuție va fi de maxim 10 luni de execuție efectivă, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, excluzându-se eventuale perioadele în care execuția lucrării a fost suspendată de către executant sau beneficiar.

3.3 Perioada de garanție

Perioada de garanție a lucrărilor și a echipamentelor utilizate în cadrul contractului: **minim 60 de luni calendaristice** de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

Cap. 4. PROPUNEREA TEHNICA

Ofertantul va elabora propunerea tehnica în conformitate cu cerintele prevazute în documentatia de atribuire.

Propunerea tehnica prezentata trebuie sa satisfaca în mod corespunzator cerintele minime aferente proiectului tehnic nr. 289/2026 întocmit de S.C. ELECTRIC LIGHT SYSTEMS S.R.L. (aferent obiectivului „*Eficientizarea sistemului de iluminat public din comuna Pantelimon, judetul Constanta, Etapa II*”) si ale caietului de sarcini. Nu sunt acceptate limitari ale obligatiilor ofertantului fata de cerintele prezentate în documentatia de atribuire.

Propunerea Tehnica va contine obligatoriu, dar nu va fi limitata la urmatoarele:

1. Descrierea succinta a lucrarilor care vor fi executate pentru fiecare obiect si categorie in parte.

Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor din cadrul documentatiei de atribuire .

2. Graficul general, fizic și valoric, de execuție a lucrărilor detaliat pe luni si categorii de lucrari , care se va încadra în termenul de realizare de maximum 10 luni calendaristice .

Cap.5. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Prețul cuprins în propunerea financiară trebuie să includă toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului; astfel, enumerand nelimitativ, in elaborarea ofertei financiare operatorii economici vor lua in considerare orice costuri legate de protejarea mediului, de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor, de procurarea, transportul, depozitarea si punerea în opera a materialelor, utilajelor si echipamentelor, precum si cele legate de încercările ce se vor dovedi necesare pe parcursul executarii lucrării conform proiectului tehnic aprobat si caietului de sarcini. Deasemenea se va lua in considerare ca executantul lucrării va suporta toate cheltuielile pentru taxele de drum, taxele pentru descarcarea si nivelarea deseurilor si a pamantului, la gropile oficiale, pretul pamantului pentru umpluturi, taxele legate de salubritate e.t.c

Propunerea financiară trebuie să conțină următoarele documente:

1. Actul juridic prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție este reprezentat de Formularul de ofertă (Formularul nr. 2 din Secțiunea II – Formulare), care va cuprinde pretul total al contractului, insotit de Anexa la formularul de oferta

Pretul contractului se va exprima in lei , evidențiindu-se distinct valoarea taxei pe valoare adaugată.

2. Formularele F1-F5, in conformitate cu listele de cantitati prezentate in cuprinsul proiectului tehnic nr. 289/2026 întocmit de S.C. ELECTRIC LIGHT SYSTEMS S.R.L.- parte integranta din prezentul caietul de sarcini.

Valorile introduse in centralizatoare vor fi sustinute de devize oferta intocmite conform normelor si prevederilor in vigoare privind DOCUMENTATIA STANDARD pentru elaborare si prezentare devize oferta , respectiv:

- Formularul F1 – Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv
- Formularul F2 – Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte
- Formularul F3 – Lista cu cantitățile de lucrări
- Formularul F4 – Listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări
- Formularul F5 – Fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări

Cap.6. GRAFICUL DE INDEPLINIRE A CONTRACTULUI

Operatorii economici vor prezenta graficul general, fizic și valoric, de execuție a lucrărilor detaliat pe luni si categorii de lucrari , care se va încadra în termenul de realizare de maximum 10 luni calendaristice .

Perioada de executie de maximum 10 luni calendaristice de executie efectiva se va calcula incepand cu data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor, excluzandu-se eventuale perioadele in care executia lucrarii a fost suspendata de catre executant sau beneficiar.

Cap.7. PLATA LUCRARILOR

Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (constructorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în conformitate cu graficul de plăți aprobat de achizitor.

Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

Cap.8. DOCUMENTATIA TEHNICA

Anexam prezentului caiet de sarcini documentatia aferenta proiectului tehnic nr. 289/2026 intocmit de S.C. ELECTRIC LIGHT SYSTEMS S.R.L..

Intocmit ,
Responsabil achizitiei
Camelia MARCUS